

今後の宅地分譲予定（2020年11月10日現在）

田園都市 島名地区

分譲時期	街区 画地	面積 (坪概算)	県有地・ 保留地別	地区計画	用途地域	建蔽率	容積率
未定	E31 街区 ①画地	317.46 m ² (96.0 坪)	県有地 (仮換地)	一般住宅	第一種低層住居 専用地域	40	80
未定	E36 街区 ③画地	198.63 m ² (60.0 坪)	保留地	一般住宅	第一種低層住居 専用地域	40	80
未定	E37 街区 ②-1 画地	199.13 m ² (60.2 坪)	保留地	一般住宅	第一種低層住居 専用地域	40	80
未定	E37 街区 ②-2 画地	199.20 m ² (60.2 坪)	保留地	一般住宅	第一種低層住居 専用地域	40	80
未定	E55 街区 ⑥画地	326.77 m ² (98.8 坪)	保留地	一般住宅	第一種低層住居 専用地域	40	80
未定	E55 街区 ⑦画地	326.09 m ² (98.6 坪)	保留地	一般住宅	第一種低層住居 専用地域	40	80

※この予定は変更となることがあります。

新都市中央通り線
至 研究学園駅



万博記念公園駅

島名地区 今後の分譲
予定画地 位置図

新都市中央通り線

コンビニ

E31 街区
①画地

E37 街区
②-1 画地
②-2 画地

E36街区
③画地

E55 街区
⑥画地
⑦画地

国道 354 号線バイパス
至みどりの駅・常総

